

## Договор на разработку сайта № \_\_\_\_

г. Москва

«\_\_» \_\_\_\_\_.

**ООО «Компе Т»**, именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице Директора Щеглова Сергея Вячеславовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице \_\_\_\_\_, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», по отдельности именуемые «Сторона», пришли к согласию и заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Термины, используемые в настоящем Договоре

Настоящие термины имеют следующее значение только для настоящего Договора и не могут толковаться иначе применительно к работам, выполняемым по настоящему Договору.

**Сайт** — результат завершающего этапа работ по настоящему Договору, представляющий собой совокупность программно-аппаратных средств для ЭВМ, графической, текстовой, аудио-, видео-, а также иной информации, записанной и читаемой с помощью ЭВМ. В настоящем Договоре под Сайтом понимается сайт для «\_\_\_\_\_».

**Сборка Сайта** — работы по созданию Сайта на основе Технического задания. Сборка Сайта включает программирование, верстку, обработку текстовых, графических и иных Информационных материалов (предоставляемых Заказчиком и/или специально создаваемых Исполнителем), наполнение Сайта Информационными материалами по согласованию сторон, тестирование Сайта (с целью проверки корректности его воспроизведения различными программами, предназначенными для просмотра сайтов), подготовку сопроводительной документации.

**Поисковая оптимизация (SEO)** - комплекс мер по внутренней и внешней оптимизации для поднятия позиций сайта в результатах выдачи поисковых систем по определённым запросам пользователей, с целью увеличения сетевого трафика и потенциальных клиентов и последующей монетизации этого трафика.

**Объекты, охраняемые авторским правом** — в соответствии с законодательством Российской Федерации в создаваемом Сайте присутствуют следующие объекты, охраняемые законодательством об интеллектуальной собственности: программы для ЭВМ; базы данных; музыкальные произведения с текстом или без текста, а также произведения, представляющие собой исключительно текст; аудиовизуальные произведения; произведения живописи, графики, графические рассказы, комиксы и другие произведения изобразительного искусства; фотографические произведения и произведения, полученные способами, аналогичными фотографии; дизайн; анимационные произведения; географические, геологические и другие карты, планы, эскизы.

В создаваемом Сайте могут присутствовать не все объекты, указанные в настоящем пункте, а так же могут присутствовать объекты авторского и смежных прав, не указанные в настоящем пункте.

**Текст Договора** — настоящий текст, включающий в себя следующие разделы: преамбулу, определение терминов, предмет Договора, права и обязанности Сторон, расчеты, ответственность и гарантии Сторон, сдача-приемка работ, интеллектуальная собственность, форс-мажор, срок действия и порядок расторжения Договора, иные условия, юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон.

**Техническое задание** — документ, создаваемый Исполнителем в соответствии с пожеланиями Заказчика. После утверждения и подписания Сторонами Техническое задание становится неотъемлемой частью настоящего Договора. В Техническом задании описываются: задача проекта (цель проекта); уникальные предложения сайта; структура сайта; содержание сайта; SEO-ядро сайта; Информационные материалы, документы и прочие сведения, необходимые Исполнителю для надлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору; иные данные, которые Стороны сочтут необходимым указать.

**Маркетинговый бриф** — документ, создаваемый Исполнителем в соответствии с пожеланиями Заказчика и содержащий: описание целей Сайта; портрет представителя Целевой аудитории Сайта; анализ конкурентов;

описание конкурентных преимуществ Сайта; описание «Пути клиента» на Сайте; описание сегментов аудитории Сайта; анализ каналов продвижения Сайта. После утверждения и подписания Сторонами Маркетинговый бриф становится неотъемлемой частью настоящего Договора.

**Информационные материалы** — текстовые, графические, аудио-, видео-, фото-, а также иные материалы на различных носителях (электронных, бумажных и пр.), необходимые Исполнителю для разработки Дизайн-концепции Сайта и Сборки Сайта. Информационные материалы предоставляются Заказчиком.

**Акт сдачи-приемки работ** — Универсальный передаточный документ, заверенный подписями Сторон, свидетельствующий об отсутствии претензий и замечаний у Заказчика к Сайту. Сдача-приемка Сайта является основанием для окончательных расчетов между Заказчиком и Исполнителем.

## **2. Предмет Договора**

**2.1.** Исполнитель обязуется выполнить работы по созданию Сайта Заказчика, в следующем порядке:

**2.1.1.** Разработка Маркетингового брифа для Сайта Заказчика:

- Совместно с Заказчиком, формулирование целей сайта;
- Составление Портрет представителя Целевой аудитории, на основе телефонного интервью с пользователями (контакты предоставляются Заказчиком);
- Анализ конкурентов;
- Выявление конкурентных преимуществ;
- Составление «Пути клиента»;
- Сегментирование аудитории;
- Анализ каналов продвижения.

Итогом настоящего этапа является утверждение Маркетингового брифа Заказчиком.

**2.1.2.** Создание Технического задания сайта и Текстового прототипа:

- Разработка Уникального Торгового Предложения;
- Разработка SEO стратегии (стратегии продвижения в поисковых системах Интернета): создание SEO ядра, как основы продвижения сайта;
- Разработка Технического задания на структуру и функционал Сайта;
- Разработка Главного экрана, с раскрытием Уникального Торгового Предложения;

Итогом настоящего этапа является утверждение Технического задания и Текстового прототипа Заказчиком.

**2.1.3.** Разработка Графического прототипа и дизайна сайта:

- Разработка Главного экрана;
- Разработка ключевых разделов и функциональных экранов.

Итогом настоящего этапа является утверждение Графического прототипа и дизайна сайта Заказчиком.

**2.1.4.** Сборка Сайта в соответствии с Техническим заданием, и обеспечением базового уровня поисковой оптимизации, включающим:

- Добавление основных тегов на Главную страницу сайта и страницы разделов (title, description, теги заголовков, alt у картинок и др.);
- Создание файла с картой сайта для поисковиков;
- Создание и настройку файла robots.txt;
- Оптимизация скорости загрузки сайта;
- Настройка Яндекс.Вебмастер, Вебмастер Google;
- Установка счетчиков посещаемости Яндекс.Метрика, Google Analytics.

Итогом настоящего этапа является создание рабочей версии сайта.

По окончании работ по настоящему этапу работ Стороны подписывают Акт сдачи-приемки работ.

- 2.2. Исполнитель выполняет работы своими силами с учетом положений п.2.3. настоящего Договора.
- 2.3. Исполнитель без согласования с Заказчиком вправе привлечь третьих лиц для выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором. В случае привлечения Исполнителем для выполнения работ по настоящему Договору третьих лиц, Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за качество и своевременность сделанных работ, выполненных привлеченными третьими лицами в рамках настоящего Договора, как за свои собственные.
- 2.4. Работы Исполнителя по разработке Сайта выполняются в течение 90 (девяноста) календарных дней. При этом в сроки выполнения работ, указанные в настоящем Договоре, не включается время, необходимое Заказчику для приемки работ и/или утверждения документов по настоящему Договору и время, необходимое Заказчику для предоставления Информационных материалов. Дата начала работ по настоящему Договору не может быть ранее даты получения Исполнителем подписанного Заказчиком экземпляра настоящего Договора.

### 3. Права и обязанности Сторон

#### 3.1. Исполнитель обязан:

- 3.1.1. качественно и в предусмотренные настоящим Договором сроки выполнять работы, предусмотренные настоящим Договором;
- 3.1.2. своевременно предоставлять Заказчику доступ к результатам работ при условии исполнения Заказчиком обязательств по отношению к Исполнителю в соответствии с условиями настоящего Договора;
- 3.1.3. по требованию Заказчика информировать Заказчика о ходе работ.

#### 3.2. Заказчик обязан:

- 3.2.1. своевременно, в предусмотренные настоящим Договором сроки, и в полном объеме оплачивать работы Исполнителя;
- 3.2.2. предоставлять полную и соответствующую действительности информацию касательно предмета настоящего Договора;
- 3.2.3. своевременно по собственной инициативе предоставлять Исполнителю Информационные материалы, всю информацию, документы и прочие сведения, необходимые Исполнителю для надлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору. Перечень таких документов и материалов, объем такой информации и таких сведений, порядок и срок их предоставления может быть согласован Сторонами и указан в настоящем Договоре;
- 3.2.4. участвовать и организовывать участие ответственных и иных лиц Заказчика в мероприятиях по настоящему Договору, связанных с проведением подготовительных работ, работ по разработке Дизайн-концепции Сайта, Сборке Сайта и иных работ, согласованных Сторонами, по настоящему Договору.

- 3.4. Публичный доступ к Сайту может быть открыт при условии подписания Сторонами Акта сдачи-приемки работ и полной оплаты Заказчиком работ Исполнителя.

### 4. Расчеты

- 4.1. Общая стоимость работ Исполнителя составляет \_\_\_\_\_, НДС не облагается.

- 4.2. Расчеты между Сторонами по договору проводятся путем оплаты Заказчиком в следующем порядке:

- 30% от стоимости работ оплачивается после заключения договора,
- 30% от стоимости работ оплачивается после завершения Этапа 2.1.3,
- 40% от стоимости работ оплачивается после подписания Акта Сдачи-приемки работ.

Оплата производится в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

- 4.3. Обязательство Заказчика по оплате работ Исполнителя считается выполненным в момент списания денежных средств с корреспондентского счета банка Заказчика и получения Исполнителем подтверждения о перечислении средств на расчетный счет Исполнителя путем получения платежного поручения с отметкой банка, переданного Исполнителю по факсу или с курьером Заказчиком.

- 4.4. Общая стоимость работ по договору включает в себя вознаграждение Исполнителя за передачу исключительных имущественных прав в соответствии с п.7.4 настоящего Договора.

### 5. Ответственность и гарантии

- 5.1. Исполнитель гарантирует качество выполняемых работ.

- 5.2.** Исполнитель не несет ответственности в случае неправомерного доступа к информации Сайта лицом или лицами, не являющимися Сторонами по настоящему Договору, если такое деяние повлекло уничтожение, блокирование, модификацию, копирование закрытой информации, нарушение работы Сайта или изменение содержания некоторых и/или всех его страниц. Исполнитель не несет ответственности за содержание и качество распространяемой Заказчиком в интернете информации о товарах и услугах Заказчика и иной информации, содержащейся и распространяемой Заказчиком.
- 5.3.** Заказчик гарантирует, что предоставляемые в соответствии с условиями настоящего Договора Информационные материалы, не обременены требованиями третьих лиц, что Заказчик является обладателем исключительных прав на Информационные материалы и/или обладает всеми необходимыми разрешениями от авторов и иных правообладателей в отношении объектов интеллектуальной собственности, и объектов, входящих в состав произведений, а также в отношении первоначальных произведений (в случае, если произведение представляет собой переработку и/или перевод), причем такие разрешения никаким образом не должны ущемлять прав Исполнителя или затруднять использование произведения Исполнителем в соответствии с настоящим Договором.
- 5.4.** В случае предъявления Исполнителю претензий или исков по поводу нарушения им авторских и/или смежных прав третьих лиц в связи с использованием Информационных материалов, предоставленных Заказчиком, во исполнение условий настоящего Договора, Заказчик обязуется урегулировать такие претензии или предпринять иные необходимые действия, исключающие возникновение расходов и убытков у Исполнителя. А в случае возникновения расходов и убытков у Исполнителя, возместить их в полном объеме.
- 5.5.** Заказчик, в случае нарушения им авторских и/или смежных прав Исполнителя, отвечает за каждый факт нарушения в полном объеме, предусмотренном законодательством Российской Федерации.
- 5.6.** При непредоставлении или просрочке предоставления Заказчиком Информационных материалов, необходимых Исполнителю для выполнения работ, Исполнитель в праве по своему выбору:
- направить в адрес Заказчика уведомление об увеличении сроков на предоставление Информационных материалов с указанием новых сроков на их предоставление или
  - осуществить действия, направленные на согласование с Заказчиком изменений условий выполнения работ по настоящему Договору, их стоимость и сроки (в случае достижения согласия между Сторонами по условиям выполнения работ в соответствии с настоящим пунктом, Стороны подписывают дополнительное соглашение к настоящему Договору) или
  - расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, уведомив об этом Заказчика не позднее, чем за 10 (десять) календарных дней до даты предполагаемого расторжения.

## **6. Сдача-приемка работ**

- 6.1.** Исполнитель в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты окончания Работ с сопроводительным письмом предоставляет Заказчику проект Акта сдачи-приемки выполненных работ в двух экземплярах, счет за оказанные услуги и счет-фактуру.
- 6.2.** Заказчик подписывает Акт сдачи-приемки Работ в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты передачи Акта сдачи-приемки Работ Исполнителем Заказчику и получения его Заказчиком, либо направляет Исполнителю в тот же срок мотивированный отказ от подписания Акта сдачи-приемки Работ в письменной форме.
- 6.3.** В случае неподписания Акта сдачи-приемки Работ и непредставления мотивированного отказа от подписания Акта сдачи-приемки Работ в указанные в п. 5.2 Договора сроки, Акт сдачи-приемки Работ считается подписанным, Работы выполненными должным образом и подлежат оплате в соответствии с условиями настоящего Договора.

## **7. Интеллектуальная собственность**

- 7.1.** В рамках исполнения работ по настоящему Договору Исполнителем создаются объекты интеллектуальной собственности, входящие составной частью в Сайт по настоящему Договору.
- 7.2.** Исключительными имущественными правами на объекты интеллектуальной собственности, созданные Исполнителем до момента заключения настоящего Договора и используемые для выполнения работ (средства разработчика) по настоящему Договору, обладает Исполнитель. Исключительными имущественными правами на объекты интеллектуальной собственности, предоставленные Заказчиком и используемые Исполнителем для выполнения работ по настоящему Договору (Информационные материалы), обладает Заказчик.
- 7.3.** Исполнитель предоставляет Заказчику исключительные имущественные права на перечисленные ниже объекты интеллектуальной собственности, созданные Исполнителем в рамках исполнения

настоящего Договора и входящие в Сайт по настоящему Договору, а именно на разработанная Дизайн-концепция Сайта и входящую в него навигационную структуру Сайта, являющуюся неотъемлемой частью Дизайн-концепции Сайта, а также на специально созданные для Сайта Исполнителем и входящие в состав Сайта и являющиеся его наполнением материалы (текстовые, аудиовизуальные, музыкальные с текстом или без текста, произведения живописи, графики, графические рассказы, комиксы, фотографические произведения и произведения, полученные способами, аналогичными фотографии; анимационные произведения, географические, геологические и другие карты, планы, эскизы и т.д.), создание которых предусмотрено настоящим Договором и/или Техническим заданием.

- 7.4.** При использовании самостоятельно, а так же при продаже или передаче иным способом Сайта третьим лицам Заказчик обязуется указывать и/или сохранять имя и логотип Исполнителя на его главной странице в соответствии с информацией, предоставленной Исполнителем.
- 7.5.** Права, указанные в пункте 7.4. настоящего Договора, передаются Заказчику с момента приемки Сторонами соответствующего этапа работ и осуществления Заказчиком полной оплаты стоимости этого этапа работ по настоящему Договору. Права считаются непередаваемыми (лицензия считается не предоставленной) в случае, если Сторонами не подписан соответствующий акт сдачи-приемки работ.
- 7.6.** Заказчик не вправе при отсутствии у него исключительных имущественных прав на результаты работ по настоящему Договору, вносить изменения в исходный код Сайта, видоизменять дизайн и навигационную структуру Сайта за исключением случаев, прямо предусмотренных Гражданским кодексом РФ.
- 7.7.** На главной странице Сайта Заказчик обязуется ссылаться на Исполнителя путем проставления гипертекстовой ссылки и размещения логотипа Исполнителя на весь срок действия (охраны) авторских прав, предусмотренный действующим законодательством РФ, со всеми продлениями.
- 7.8.** В случае существенного изменения внешнего вида Сайта Заказчиком, Исполнитель вправе потребовать снятия своего логотипа и гипертекстовой ссылки, указанных в п.7.8. и п.7.9. настоящего Договора, а Заказчик обязан удовлетворить требование Исполнителя.
- 7.9.** Использование Сайта и объектов авторского и/или смежного права, созданных Исполнителем в рамках исполнения обязательств по настоящему Договору, не связанное с использованием его в интернете, возможно только с письменного согласия Исполнителя.
- 7.10.** Заказчик предоставляет Исполнителю право на использование имени Заказчика в официальных списках организаций, для которых Исполнитель является подрядчиком, товарного знака Заказчика в виде, зарегистрированном в соответствии с законодательством РФ и/или в том виде, в котором данный товарный знак Заказчика размещен на Сайте Заказчика, и предоставляет Исполнителю право на анонсирование результатов по каждому этапу работ по настоящему Договору.

## **8. Форс-мажор**

- 8.1.** Ни одна из Сторон не несет ответственности за полное или частичное невыполнение своих обязательств согласно настоящему Договору, если неисполнение будет являться следствием обстоятельств непреодолимой силы, таких, как наводнение, пожар, землетрясение и других стихийных бедствий, война или военные действия, действия государственных органов, возникшие для Сторон после заключения Договора и не зависящие от воли Сторон.
- 8.2.** Если такие обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение обязательств в срок, установленный в Договоре, то этот срок соразмерно отодвигается на время действия соответствующих обстоятельств.
- 8.3.** Сторона, которая в связи с возникновением форс-мажорных обстоятельств не может исполнить свои обязательства, обязана не позднее 15 (пятнадцати) дней с момента их наступления в письменной форме уведомить об этом другую Сторону, а также о предполагаемом сроке действия и прекращении обстоятельств непреодолимой силы.
- 8.4.** Неуведомление или несвоевременное уведомление лишает соответствующую Сторону права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы как на основание, освобождающее от ответственности за невыполнение обязательств по настоящему Договору. Надлежащим доказательством будут служить свидетельства уполномоченных государственных органов.
- 8.5.** Если указанные обстоятельства продлятся свыше двух месяцев, любая из Сторон вправе расторгнуть полностью или частично настоящий Договор с возвратом полученного по настоящему Договору. Убытки, возникшие вследствие таких обстоятельств, не возмещаются.

## **9. Срок действия и порядок расторжения Договора**

- 9.1.** Настоящий Договор действует с даты его подписания, указанной в начале настоящего Договора, до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору. Права, передаваемые Заказчику в соответствии с условиями настоящего Договора, действуют в течение срока, указанного в п. 7.4. настоящего Договора.
- 9.2.** Стороны настоящим соглашаются, что в случае прекращения действия настоящего Договора по любому основанию пункт 10.1. настоящего Договора будет продолжать действовать как отдельный договор между Заказчиком и Исполнителем, заключенный в день заключения настоящего Договора и выделенный из текста настоящего Договора, и что действие указанных договоренностей о конфиденциальности будет продолжаться бессрочно.
- 9.3.** Стороны вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор в порядке и на основаниях, предусмотренных настоящим Договором и Гражданским Кодексом Российской Федерации.
- 9.4.** При возникновении между Сторонами споров, Стороны примут все меры к разрешению таких споров путем переговоров между собой.
- 9.5.** При невозможности разрешения вопросов путем переговоров такие споры будут переданы для рассмотрения в Арбитражный суд по месту нахождения Исполнителя.

## **10. Иные условия**

- 10.1.** Стороны признают любую информацию, касающуюся заключения и содержания настоящего Договора, включая любые приложения и дополнения к нему, коммерческой тайной и обязуются строго сохранять конфиденциальный характер такой информации, не разглашая ее третьим лицам без предварительного письменного на то согласия другой Стороны, за исключением случаев, когда это необходимо для целей Договора или для раскрытия соответствующим государственным органам в случаях, определенных законом. Указанное положение не относится к общеизвестной или общедоступной информации.
- 10.2.** Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в случае их письменного оформления с указанием даты и подписями уполномоченных представителей Сторон, скрепленные печатями Сторон.
- 10.3.** Любые уведомления, запросы или иные сообщения (корреспонденция), представляемые Сторонами друг другу должны быть оформлены в письменном виде и направлены получающей Стороне по почте, путем направления заказной корреспонденции, по электронной почте, факсу или с курьером, как будет сочтено целесообразным. Датой получения корреспонденции считается момент получения почтового отправления, в том числе заказной корреспонденции, электронного подтверждения доставки при отправлении электронной почтой или по факсу, или день доставки в случае отправления корреспонденции с курьером. При рассмотрении споров в суде переписка Сторон по электронной почте, факсимильные сообщения будут признаны Сторонами достаточными доказательствами.
- 10.4.** При изменении юридического статуса, адреса, банковского счета Сторона, у которой произошли такие изменения, обязана уведомить другую Сторону в течение 5 (пяти) календарных дней с даты такого изменения письменно, с курьером или заказным письмом с уведомлением о вручении. До получения такого уведомления все операции, сделанные по прежним реквизитам, считаются надлежаще выполненными.
- 10.5.** С даты вступления в силу настоящий Договор прекращает любые соглашения по предмету настоящего Договора или аналогичные ему (включая предшествующую заключению настоящего Договора переписку по его предмету), имеющие место между Сторонами.
- 10.6.** В настоящем Договоре, если иное прямо не следует из контекста:
  - Ссылки на «статьи» и «пункты» есть ссылки на статьи и пункты настоящего Договора, если иное прямо не указано в тексте настоящего Договора;
  - Заголовки Статей приведены исключительно для удобства и не должны приниматься во внимание при толковании настоящего Договора;
  - Все Приложения к настоящему Договору, являются неотъемлемыми частями настоящего Договора;
- 10.7.** Правоотношения Сторон по настоящему Договору определяются и регулируются в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 10.8.** Настоящий Договор состоит из Текста Договора и иных материалов, которые Стороны включают в настоящий Договор.

**10.9.** В случае, если какое-либо из положений настоящего Договора окажется недействительным в силу закона, оно будет считаться исключенным из настоящего Договора, а остальные положения настоящего Договора сохраняют силу.

**10.10.** Настоящий Договор составлен на русском языке в 2-х (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

## 11. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

### Исполнитель

### Заказчик

**ООО «Компе Т»**

Юр. адрес: 107140, г. Москва, пер. Красносельский

1-й, дом 3, оф. 96, пом. I, ком. 75

ИНН 7708340984

КПП 770801001

ОГРН 1197746049710

Телефон: +7 916 363 44 18

Email: info@besite.studio

**Банковские реквизиты:**

Р/с № 40702810438000074029

К/с № 30101810400000000225

в ПАО СБЕРБАНК

БИК: 044525225

**Исполнитель:**

**Директор**

**ООО «Компе Т»**

**Банковские реквизиты:**

**Заказчик:**

\_\_\_\_\_ **С.В. Щеглов**

М.П.

\_\_\_\_\_ **М.П.**